

## **Zateplení obvodového pláště tělocvičny ZŠ Antonína Baráka, Lovosice – změna stavby před dokončením**

### **E. Zásady organizace výstavby**

**OBJEDNATEL:** Město Lovosice,  
Školní 407/2, 410 02 Lovosice

**MÍSTO STAVBY:** Stávající objekt tělocvičny a spojovacího krčku se ZŠ A. Baráka v Lovosicích

**STUPEŇ PD:** Projektová dokumentace k žádosti o stavební řízení a provedení stavby

**ZPRACOVATEL ČÁSTI:** ing. Pavel OTT  
IČ: 49152947  
Vilová čtvrť 260, 411 45 Úštěk

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:** 11/2024

**ARCHIVNÍ ČÍSLO:** 196 - 11/2024

**DATUM:** Březen 2024

**ČÍSLO VÝTISKU:**

---

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **Obsah**

- a) Informace o umístění a poloze staveniště, úvodní informace**
  - b) Odvodnění staveniště**
  - c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
  - d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky**
  - e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
  - f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**
  - g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**
  - h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**
  - i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**
  - j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**
  - k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**
  - l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**
  - m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**
  - n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**
-

---

#### **a) Informace o umístění a poloze staveniště, úvodní informace**

Staveniště se nachází ve městě Lovosice, na pozemcích p.č.113 a 115/1 v katastrálním území Lovosice. Plánovaný stavební záměr bude probíhat vně a uvnitř stávajícího objektu tělocvičny a spojovacího krčku se ZŠ A. Baráka.

Jedná se o jednopodlažní, zděný, nepodsklepený objekt zastřešený plochou střechou, který se nachází v ulici Sady pionýrů. V současné době je plně využíván.

Zásobování stavby a umístění zařízení staveniště se předpokládá, že bude řešeno na pozemku p.č. 115/1, který je ve vlastnictví investora Města Lovosice. Možnosti a podmínky zřízení staveniště, jeho rozsah a uspořádání na výše uvedeném pozemku nutno před zahájením stavebních prací projednat s jeho vlastníkem, kterým je Město Lovosice.

Stavební činnost bude probíhat za plného provozu školy. Provoz tělocvičny a spojovacího krčku bude po dobu výměny výplní otvorů a montáže VZT v tělocvičně omezen.

Přístup pracovníků do předmětných prostor stavebního záměru bude řešen z ulice Komenského.

Staveniště bude trvale oploceno a opatřeno výstražnými tabulkami. Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru staveniště.

Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru pod lešením. Lešení bude opatřeno ochrannou sítí. Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup do objektu. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu).

Staveniště je bez jakýchkoliv překážek či podmiňujících věcných vazeb na okolí. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebního záměru se žádná rozsáhlá a speciální příprava pozemku nepředpokládá.

Zařízení staveniště se předpokládá v rozsahu: skládka lešení, umístění skladovací buňky na materiál, šatní buňka, kontejner na odpad ze stavby, buňka mobilního WC, případně míchací centrum omítkových směsí. Potřebný rozsah zařízení staveniště upřesní konkrétní dodavatel stavebních prací před zahájením stavební činnosti.

Stavební záměr bude prováděn dodavatelsky, investorem vybraným odborným generálním dodavatelem stavby, respektive zhotovitelem stavby. Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím, respektive osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj. V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany.

Při přípravě a provádění zemních, demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP, viz. níže.

#### *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění*

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Jednalo by se o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací.

---

---

**b) Odvodnění staveniště**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebního záměru není nutné odvodnění staveniště řešit jinými nebo novými způsoby. Dešťová voda z objektu, z přilehlého terénu a okolí bude odvedena stávajícím způsobem do veřejné kanalizace.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Projektová dokumentace nepředpokládá úpravu dopravního řešení v okolí. Stavební úpravy objektu ovlivní celkový provoz v ulicích Komenského a Sady pionýrů, dále ovlivní i stávající dopravu v klidu.

Příjezd k objektu je po stávajících zpevněných městských komunikacích, ulicí Komenského, v majetku města Lovosice. Řešení zůstává stávající.

Zásobování stavby a umístění zařízení staveniště se předpokládá, že bude umístěno na pozemku p.č. 115/1, který jsou ve vlastnictví investora Města Lovosice.

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Jednalo by se o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací. Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody, která zhotovitel osadí vlastním měřicím zařízením tak, aby bylo umožněno měření odběru elektrické energie a vody. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

**d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky**

Plánovaný stavební záměr neovlivní negativně sousední pozemky a objekty. Sousední pozemky a objekty nebudou vyžadovat žádnou zvláštní ochranu. V průběhu prováděných prací bude okolí dočasně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba bude řízena tak, aby plánovaný stavební záměr neovlivnil negativně sousední pozemky a objekty. Negativní vlivy prováděných stavebních prací, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod., budou eliminovány vhodnou organizací a zabezpečením prováděných stavebních prací. Budou provedena opatření proti zamezení pádu osob, nářadí a stavebního materiálu z lešení na okolní objekty, pozemky a komunikace. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí a broušení tepelně izolačních desek z polystyrénu) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby (např. na kolech aut vyjíždějících ze staveniště).

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Montáž zateplení bude probíhat z lešení. Dodavatel stavby musí zajistit, aby nedocházelo k úletu lehkých izolačních materiálů do okolí použitím ochranné sítě na lešení.

Veškerá technická zařízení používaná při pracích musí mít platné atesty a příslušné revize. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů.

Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

Po skončení stavebních úprav bude okolí objektu uvedeno do původního stavu.

Kácení dřevin ani jejich ochrana není předmětem tohoto stavebního záměru. V blízkosti předmětného objektu se nenacházejí žádné dřeviny, které by byly stavebním záměrem dotčeny.

---

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Před samotným stavebním záměrem bude muset investor nebo dodavatel stavby zajistit povolení o dočasném záboru městských pozemků nebo jejich částí pro umístění stavby lešení a zařízení staveniště.

Zařízení staveniště se předpokládá v rozsahu: skládka lešení, umístění skladovací buňky na materiál, šatní buňka, kontejner na odpad ze stavby, buňka mobilního WC, případně míchací centrum omítkových směsí. Přesný rozsah dočasného potřebného záboru pozemků pro staveniště bude určen až ve spolupráci s následně vybraným dodavatelem stavby.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i zaměstnanců a návštěvníků v budovách.

**g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpad ze stavby bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.541/2020 Sb.- Katalog Odpadů* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb.,O odpadech, ve znění pozdějších předpisů*. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány dodavatelem stavebních prací při výstavbě záměru.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

Vytěžená výkopová zemina je odpadem dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. Zeminu lze využít pro terénní úpravy pouze v místě vzniku výkopku, respektive v místě realizace stavby, záměru. Pouze v případě, že zemina splňuje výluhové limity uvedené v příloze č. 9 zákona č. 9/2009 Sb., lze ji využít pro terénní úpravy na povrchu terénu mimo místo realizace stavby, respektive stavebního záměru.

V případě havarijní situace při úniku ropných látek ze stavebních mechanismů je nutno ještě uvažovat s odpadem s obsahem ropných látek (01 05 01, N).

Množství jednotlivých druhů odpadu není v současném stupni přípravy projektu přesně známo. Jednotlivé druhy odpadů budou ukládány dle platných zákonů a norem. Jejich likvidace bude provedena na základě smlouvy s organizacemi zabývajícími se touto činností. Odpad bude tříděn a dle druhů a kategorií nabízen k využití, k recyklaci, odpad který nebude možné zpětně využít, nelze recyklovat, bude dle svých technických vlastností odvezen na příslušnou řízenou skládku nebo bude odstraněn jinak, k tomu oprávněnou osobou.

Předběžným průzkumem bylo ověřeno, že demontované konstrukce a materiály neobsahují asbest.

Přebytečná nevyužitá zemina a odpady vzniklé při stavebních pracích budou likvidovány dodavatelem stavebních prací na skládce, která bude před zahájením prací dodavatelem smluvně zajištěna.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný generální dodavatel stavebních prací stavebního záměru.

**Předpokládané druhy odpadu dle katalogu odpadu příloha č.1 a č.2 vyhlášky č.541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

Katalogové číslo odpadu	Kategorie (O/N)	Název odpadu	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání	Oprávněná osoba k převzetí (Název, IČ, IČZ)**)
10 01 01	O	Škvára, struska a kotelní prach	42,0t	Sono plus s.r.o. Čížkovice	
15 01 06	O	Směsné obaly	0,8t	Sběrný dvůr	
15 01 02	O	Plastové obaly	0,45t	Sběrný dvůr	
17 01 01	O	Beton	108,0t	Sono plus s.r.o. Čížkovice	
17 01 02	O	Cihly	9,5t	Sono plus s.r.o. Čížkovice	
17 02 01	O	Dřevo	0,25t	Sběrný dvůr	
17 02 02	O	Sklo	3,5t	Sběrný dvůr	
17 02 03	O	Plast	2,5t	Sběrný dvůr	
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	9,0t	Sběrný dvůr	
17 04 05	O	Železo a ocel	1,0t	Sběrný dvůr	

17 04 11	O	Kabely	0,1t	Sběrný dvůr	
17 05 04	O	Zemina, kameny	24t	Sono plus s.r.o. Čížkovice	
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry	0,01t	Sběrný dvůr	
20 03 01	O	Komunální odpad	2,0t	Sběrný dvůr	
20 01 27	N	Barvy a lepidla	0,02t	Sběrný dvůr	
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek, nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,01t	Sběrný dvůr	
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,01t	Sběrný dvůr	

#### **h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Přísun nebo deponie zemin není předmětem tohoto stavebního záměru. Výkopové práce, které budou probíhat po obvodě objektu předpokládají vytěžení stávajících vlhkostí nasycených vrstev násypového materiálu hlinitopísčitého a šterkopískového charakteru. Po obvodě objektu bude provedeno uvedení do původního stavu. Zde se jedná výhradně o zpevněné plochy okapových chodníků betonovou dlažbou. Skrývky ornice, odtěžování rostlé zeminy a zpětné navážení a zásypy zeminou a ornici nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržován zákon č.114/1992 Sb., *O ochraně přírody a krajiny*, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

V průběhu provádění stavby dojde ke zvýšení hladiny zvuku a prašnosti v oblasti zájmového území. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby.

Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.

---

Při prováděných stavebních prací je dodavatel stavby povinen dbát na dobrý technický stav strojních mechanismů, aby nedocházelo k úniku ropných látek do půdy.

Při výstavbě bude veškerý stavební materiál skladován na vymezeném prostoru staveniště.

Provádění stavebních úprav, z hlediska ochrany životního prostředí, nevyvolá žádné zvláštní ani bezpečnostní opatření. Bude kladen důraz na čistotu ovzduší, ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými nebo jinými látkami.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací, zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující suť budou mít náklad zakrytý plachtou.

Stavba nevyvolá žádné nároky na odstraňování negativních vlivů na životní prostředí, dotčené pozemky stavbou budou uvedeny do původního stavu.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.). Dále je nutno zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím vyhlášce č. 56/2001 Sb. v platném znění o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Důsledně bude nakládáno z ropnými produkty, palivy a jinými chemikáliemi, při jejichž úniku by mohlo dojít k ohrožení zdraví obyvatel, popř. ke kontaminaci spodních vod nebo toků. Tyto látky nebudou skladovány v prostorách staveniště.

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů. Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

#### **Ochrana zeleně**

Kácení dřevin ani jejich ochrana není předmětem tohoto stavebního záměru. V blízkosti předmětného objektu se nenacházejí žádné dřeviny, které by byly stavebním záměrem dotčeny. Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zatravněné plochy. Části těchto pozemků se předpokládá využít pro umístění zařízení staveniště. Poškozené zatravněné plochy zkulturnovány, osety a uvedeny do původního stavu.

#### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

##### **Pozor:**

***Stavba svým charakterem, rozsahem a způsobem provádění patří do oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.***

V průběhu provádění stavebních prací je nutné dodržovat příslušné platné normy ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a předpisy o ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví bezpečnostní předpisy. Budou dodržována technologická pravidla a platné normy ČSN s jednotlivými pracemi související. Na staveništi budou mimo jiné dodržovány podmínky ***zákona č.309/2006 Sb., O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č.591/2006 Sb., O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích***, včetně všech souvisejících předpisů a norem. Příloha č.1 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveniště. Příloha č.2 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi. Příloha č.3 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Staveniště bude uspořádáno tak, aby nebyl zásadním způsobem narušen provoz na přilehlých komunikacích a stavba byla realizována pouze na pozemku investora nebo na pozemcích, na kterých bude mít

---

---

investor právo realizovat stavbu či zřídit staveniště. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení.

Pracovníci musí být při práci ve výšce zajištěni ochrannými nebo záchytnými konstrukcemi nebo předepsanými osobními ochrannými pracovními prostředky. Při postupu prací do výše musí být pracovní stanoviště zvyšováno pomocí lešení nebo pracovních plošin tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně a vzájemně se neohrožovali.

Veškeré činnosti při realizaci stavby musí respektovat ustanovení BOZP. V kanceláři stavbyvedoucího bude k dispozici lékárnička první pomoci, která musí být průběžně doplňována novou náplní. Při svařování plamenem nebo el. obloukem v objektech se zvýšeným rizikem vzniku požáru musí být zajištěn požární dozor po dobu svařování a nejméně 8 hodin po skončení svařování. Zhotovitel neodpovídá za úrazy vzniklé svévolným vstupem pracovníků zadavatele nebo osob, které se s jeho souhlasem zdržují v areálu staveniště.

#### **Základní bezpečnostní předpisy:**

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - Zákon č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
  - Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
  - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - Vyhláška č. 192/2005 Sb., ze dne 11. května 2005, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
  - Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
  - Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
  - Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vyhlášky č. 405/2004 Sb.
  - Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
  - Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
  - Zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů
  - Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
  - Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
  - Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahlívání živců v tavných nádobách
  - Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
  - Vyhláška MZd č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
  - ČSN 73 3050 Zemní práce
  - ČSN 27 0140 Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem
  - ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
  - ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým proudem
  - ČSN 73 0807 Požární bezpečnost staveb
-



---

**Z těchto podkladů zde uveden pouze stručný výpis nejdůležitějších ustanovení :**

- vstup nepovolaných osob na staveniště (pracoviště) musí být zakázán a staveniště (pracoviště) musí být viditelně označeno ve dne i v noci, případně ohraničeno zábranami.
- pracoviště liniových staveb (vodovod, kabelové vedení) musí být zabezpečeno zábradlím na stranách sousedících s veřejnou komunikací. Zábradlí se nemusí zřizovat v místech, kde je překážka.
- pracovníci na staveništi (pracovišti) jsou povinni nosit ochranné pomůcky a řídit se pokyny nadřízených pracovníků.
- před zahájením stavebních prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení. V jejich blízkosti je nutno pracovat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození, případně újmě na zdraví pracovníků.
- u každého podzemního a nadzemního vedení musí být přesně vytyčena jeho poloha a příslušné ochranné pásmo dané předpisy. Stavební práce v ochranném pásmu příslušného vedení musí být prováděno dle podmínek daných jeho správcem (majitelem).
- při provádění zemních prací je nutno dodržovat projektem předepsané zajištění rýh a jam, tzn. Druh a rozsah pažení kolmých stěn rýh a jam, nebo sklon svahů šikmých rýh nebo jam.
- roubení musí odpovídat způsobu provádění prací, bezpečnostním předpisům a technologickým pravidlům. Nevystihuje-li projekt skutečné podmínky staveniště, nebo změni-li se během provádění prací stabilita horniny, je nutno druh a rozsah roubení upravit podle skutečných poměrů.
- do stavebních jam a výkopů hlubších než 1,5 m musí být zřízen bezpečnostní sestup žebříkem, nebo pomocným schodištěm. Okraje výkopů musí být volné nejméně 0,5 m od hrany výkopu.
- vedoucí pracovníci, kteří přímo řídí zemní práce v takových případech, stanoví v rozsahu své pravomoci změnu technologie. V závažných případech jsou povinni vyžádat si rozhodnutí o dalším postupu od svých nadřízených.
- při provádění tlakových zkoušek potrubí nutno postupovat dle ČSN 73 6611 a 73 6612. Pracovníci se nesmí zdržovat na konci potrubí, která jsou pod tlakem.
- elektroinstalace na staveništi, zapojení strojů na elektropohon a elektrospotřebičů musí být provedeno dle příslušných norem a odpovídat bezpečnostním předpisům.
- před uvedením do provozu musí být elektrická zařízení odborně prověřena a vyzkoušena. Elektrická zařízení, u kterých se zjistí, že ohrožují život nebo zdraví lidí, musí být ihned odpojena a zajištěna.
- prozatímní el. zařízení nebo jejich části musí být v době, kdy nejsou používána vypnuta, pokud neohroží jejich vypnutí bezpečnost osob a technických zařízení.
- hlavní vypínač musí být trvale přístupný a viditelně označený. Prozatímní elektrická zařízení se nesmí zřizovat v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- pracoviště s nebezpečím výbuchu, požáru, sklady PHM a trhavin (výbušnin) musí být vybaveny dle příslušných předpisů hasicími přístroji, ochrannými pomůckami a dalším protipožárním zařízením.
- použití trhavin (výbušnin) při zemních pracích musí být předem projednáno a povoleno příslušnými orgány. Provádět trhací práce a manipulovat s trhavinami (výbušninami) mohou pouze pracovníci, kteří jsou náležitě vyškoleni, přezkoušeni a mají oprávnění k provádění trhacích prací.
- při provádění trhacích prací a manipulaci s trhavinami je nutné dodržovat veškeré příslušné předpisy, vztahující se k těmto pracím.
- materiál na staveništi musí být skladován tak, aby nedocházelo k jeho poškozování, případně úrazu pracovníků při skladování a manipulaci.
- příslušné bezpečnostní předpisy je nutno dodržovat při stavebních pracích ve výškách. Za práci ve výškách se považuje práce, při níž jsou pracovníci ohroženi pádem z větší výšky než 1,5 m.
- lešení pracovní plošiny, pracovní pomůcky a náčiní, strojní zařízení a mechanizace musí být udržovány v náležitém provozuschopném stavu tak, aby odpovídaly příslušným bezpečnostním předpisům.
- komunikace na staveništi (pracovišti) pro mobilní dopravu i chůzi pěších musí být udržovány v náležitém stavu, hlavně v zimním období. Při výjezdu dopravních prostředků na veřejné komunikace, musí být dbáno na náležitou čistotu povrchu veřejných komunikací.
- při znečištění vozovky (např. blátem) musí být toto neprodleně odstraněno.
- v projektu zařízení staveniště musí být bezpečnostní předpisy rozpracovány dle konkrétních podmínek a charakteru staveniště.
- pracovníci zúčastnění na stavbě musí být náležitě zaškoleni a přezkoušeni ze znalostí bezpečnostních předpisů.
- dodržování předpisů o bezpečnosti práce a norem ČSN musí být pravidelně připomínáno a kontrolováno.

**Generální dodavatel musí zajistit řádné proškolení všech pracovníků na stavbě.**

---

---

**k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup hlavními vchody do objektu. Pro zajištění bezpečného přístupu a vstupů do objektu v rámci provádění zateplení soklu objektu, se předpokládá provedení dřevěných nebo kovových lávek ze systémového lešení.

**l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavební úpravy objektu částečně ovlivní jednak celkový provoz v ulici Sady pionýrů a jednak ovlivní i stávající dopravní systém v klidu.

Předpokládá se kolize zásobování stavby materiálem a stávajícího dopravního systému dopravních komunikací a chodníků a s tím spojená opatření budou řešena dodavatelem v průběhu výstavby (pohyb po chodníku, případně omezení dopravy a podobně). Tam, kde bude docházet ke kolizi stavby s okolním provozem, zajistí zhotovitel prostředky pro zajištění bezpečnosti (dočasné dopravní značení, vymezené komunikace pro pěší, přechody pro chodce a podobně). Veškeré práce vyžadující ohlášení nebo projednání na dotčených orgánech státní správy provede v dostatečném předstihu.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Veškeré stavební práce budou probíhat za plného provozu tělocvičny, s výjimkou demoličních prací ve spojovacím krčku a následným osazováním nových vyplňových otvorů, a dále bude provoz přerušen při montáži VZT v tělocvičně.

Lešení nad všemi vchody bude opatřeno a zabezpečeno tak, aby splňovalo ochrannou podchodnou funkci pro volný pohyb civilních osob a bylo zajištěno proti pádu předmětů z lešení. Podchodná výška min 2 100 mm. Šířka ochranného pásma pod lešením min. 2000 mm. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu). Lešení bude v plném rozsahu opatřeno ochrannou sítí.

Během výstavby musí být stavba byt' provizorně, ale účinně chráněna proti působení blesku.

**n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup stavebních prací bude probíhat dle časového harmonogramu prací, který před zahájením stavebních prací předloží vybraný dodavatel stavby. Základní postup výstavby vychází z charakteru stavebních prací, navržených objemů dílčích objektů díla včetně použité stavební technologie. Stavební práce mohou probíhat standardním postupem v běžném členění stavebních profesí bez mimořádných koordinačních opatření. V závěru výstavby budou veškeré zpevněné plochy, které byly využívány při stavbě, uvedeny do původního stavu. Stejně tak i přístupové komunikace na staveništi. Všechny pracovní procesy musí být prováděny v souladu s platnými předpisy a ČSN, včetně technologických předpisů výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů a zařízení.

Pracovní postupy většiny navržených konkrétních stavebních činností jsou pro potřeby stavebního řízení zevrubně popsány v souhrnné technické zprávě a podrobněji v technických zprávách příslušných profesních částí projektové dokumentace. Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s touto projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a případně se stavebním povolením, které nebylo v době vyhotovení této projektové dokumentace vydáno. Podmínky obsažené v případném stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu včetně podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změnové dokumentace. Před započatím stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny. Vytyčení předmětných sítí zajistí zhotovitel stavby. Polohu přípojek a sítí je třeba vytyčit na staveništi za účasti jednotlivých správců sítí.

Stavební záměr je řešen jako jeden celek. Stavební záměr není rozdělen na jednotlivé stavební objekty.

Zpracoval:  
V Ústěku, dne 20.4.2024

Ing. Pavel Ott

---



